

**UCHWAŁA NR XLIX/283/2010  
RADY MIEJSKIEJ W MIĘDZYLESIU**

z dnia 2 listopada 2010 r.

**w sprawie podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), w związku z art. 5 ust. 1 i 3, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1</sup> (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 95 poz. 613 ze zm.) Rada Miejska w Międzylesiu uchwala co następuje:

**§ 1.**

1. Określa się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m<sup>2</sup> powierzchni - **0,77 zł**
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych (od ha) - **4,15 zł**
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m<sup>2</sup> pow. - **0,22 zł**

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **0,63 zł**
  - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **15,87 zł**
  - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **9,82 zł**
  - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **4,27 zł**
  - e) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części, w szczególności garaży, domów letniskowych, budynków lub ich części zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego oraz budynków lub ich części zajętych na cele niezarobkowe podatników ( w tym komórki i stodoły) - **6,81 zł**
- 3) od budowli określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych - **2 %** ich wartości

**§ 2. 1.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki lub ich części oraz grunty:

- 1) zajęte na remizy strażackie,
- 2) zajęte na świetlice wiejskie,
- 3) zajęte na działalność kulturalną

2. Zwolnienia przewidziane w ust. 1 nie dotyczą nieruchomości lub ich części wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej.

**§ 3.** Traci moc Uchwała Nr XXXVI/221/09 Rady Miejskiej w Międzylesiu z dnia 27 października 2009 r. w sprawie podatku od nieruchomości.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Międzylesie.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 01. stycznia 2011 roku.

1<sup>1</sup> Ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenie następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999) Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej , zamieszczone w niniejszej ustawie- z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej-dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej - wydanie specjalne.