

**UCHWAŁA NR XI/61/2011
RADY MIEJSKIEJ W MIĘDZYLESIU**

z dnia 22 listopada 2011 r.

w sprawie podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), w związku z art. 5 ust. 1 i 3, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (t.j. Dz.U.z 2010r. Nr 95 poz. 613 ze zm.) Rada Miejska w Międzylesiu uchwala co następuje:

§ 1.

1. Określa się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² powierzchni - **0,84 zł**
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych (od ha) - **4,33 zł**
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² pow. - **0,30 zł**

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych od 1m² powierzchni użytkowej - **0,70 zł**
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1m² powierzchni użytkowej - **18,00 zł**
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m² powierzchni użytkowej - **10,24 zł**
 - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m² powierzchni użytkowej - **4,45 zł**
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego oraz budynków letniskowych, garaży wolnostojących, budynków lub ich części zajętych na cele niezarobkowe podatnika (w tym komórki, szopy, stodoły, budynki gospodarcze) od 1 m² powierzchni użytkowej - **7,10 zł**
- 3) od budowli określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych - **2 %** ich wartości

§ 2. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki lub ich części oraz grunty:

- 1) zajęte na remizy strażackie,
- 2) zajęte na świetlice wiejskie,
- 3) zajęte na działalność kulturalną

2. Zwolnienia przewidziane w ust. 1 nie dotyczą nieruchomości lub ich części wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XLIX/283/2010 Rady Miejskiej w Międzylesiu z dnia 2 listopada 2010 r. w sprawie podatku od nieruchomości.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Międzylesie.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 01. stycznia 2012 roku.

1 Ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenie następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999) Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej , zamieszczone w niniejszej ustawie- z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej-dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej - wydanie specjalne.